



## Montijo e Afonsoeiro - Terreno



 **6693,5**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**386 000 €**

(EUR €)

### Terreno rustico urbanizável - Montijo

Terreno rústico com 6.693,5m<sup>2</sup> maioritariamente plano.

Segundo a Planta de Ordenamento do PDM do Montijo, o terreno está inserido em "Solo Urbano" - "Área Urbanizável Mista, Habitacional Equipamento Industrial" que, segundo o Regulamento do respetivo plano, possui capacidade construtiva.

Considerada a construção de um edifício de habitação coletiva com 3 pisos acima do solo destinados a habitação e 1 piso em cave destinado a estacionamento automóvel.

Em zona de expansão urbana no Montijo, com infraestruturas em crescimento e grande valorização imobiliária.

Excelentes acessos a Lisboa e principais vias rodoviárias, garantindo conveniência e mobilidade.



**Fachada 23 Imobiliária**

93 043 65 77 <sup>2</sup> · 96 706 70 15 <sup>2</sup>

geral@fachada23.pt

**T +351 930436577 <sup>2</sup> · T +351 967067015 <sup>2</sup> · E geral@fachada23.pt**

**Vila Nova de Gaia  
AMI 21880**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

18/25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade



**Fachada 23 Imobiliária**

93 043 65 77 <sup>2</sup> · 96 706 70 15 <sup>2</sup>

geral@fachada23.pt

**T +351 930436577 <sup>2</sup> · T +351 967067015 <sup>2</sup> · E geral@fachada23.pt**

**Vila Nova de Gaia  
AMI 21880**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)