



Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

250 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 junto ao Holiday Inn Porto - Gaia

Apartamento T3 junto ao Holiday Inn Porto - Gaia

Ao entrar neste imóvel encontramos a seguinte disposição.

Hall de entrada espaçoso, com um Roupeiro de 3 portas.

Sala com uma ótima área e varanda com vistas amplas até à cidade do Porto.

Uma cozinha com Lavandaria independente e despensa .

A zona privada dos quartos é completamente independente. Distribuída a partir de um ótimo hall e composta por 3 quartos enormes com Roupeiros embutidos,

2 Wc completos um com Banheira e outro com base de Duche.

Arrumos no vão do telhado com uma excelente área

Lugar de Garagem para 1 viatura.

Aparcamento também no exterior na Praceta para os condóminos.



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

Vila Nova de Gaia
AMI 21880

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

144/24

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Outras Características:

Soalho de madeira em todos os cômodos privados.

Cerâmica rustica na sala

Janelas duplas

Nota: Imóvel Habitável, mas a necessitar de pequenos melhoramentos

Localização ótima, com fáceis acessos às principais saídas da cidade.

A 5 minutos a pé da futura estação de metro Soares dos Reis-Linha Rubi.

100 mts dos CTT da Barrosa

Restaurantes e Confeitarias a menos de 50 mts

A 450 mts da Escola Básica Dr. Costa Matos- Escola Sede EB 2,3 Teixeira Lopes

A 450mts da Escola Básica de 1.º CEB/JI das Devesas

A 100 mts da Escola Basica da Bandeira

A 100 mts do Conservatório Regional de Gaia

Próximo ao Hospital Privado de Gaia - Trofa Saúde

A 1.500 mts da Escola Secundária António Sérgio,

Continente GaiaShopping a 6 min a pé

A 200 mts do Jardim Soares Reis

A 2.000 mts do El Corte Inglés

A 500 mts da estação das Devesas e futura estação de TGV.



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

Vila Nova de Gaia

AMI 21880

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

144/24

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1990
- Lavandaria
- Arrecadação
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Termo acumulador
- Garagem
- Pisos: 9
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Orientação: Exterior



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

**Vila Nova de Gaia
AMI 21880**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)