



Canidelo - Apartamento



 2 Quartos
 2 Casas de banho
 104,3 Área (m²)
 Garagem
 Piscina

300 000 €
(EUR €)

T2 novo em condomínio fechado com piscina e varanda - Canidelo

T2 novo em Canidelo com excelente localização em condomínio fechado com piscina para adultos e outra para crianças.

Condomínio dotado de vigilância exterior, jardim com árvores e bancos e zona de estacionamento para visitas.

Prédio com elevador e hall de entrada amplos com acabamentos em granito.

Apartamento com:

- Vídeo porteiro;
- Porta blindada com chaves anti copia;
- Bomba de calor para aquecimento de águas;
- Caixilharia com corte térmico;
- Vidro Duplo;
- Estores elétricos;



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

Vila Nova de Gaia
AMI 21880

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Cozinha equipada com placa, forno, maquina de lavar louça e exaustor;
- Varanda com 4,67m²;
- Lugar de garagem.

Localização:

- 650m do Parque de Jogos Manuel Marques Gomes;
- 650m da Escola Básica D. Pedro I;
- 800m do Supermercado Mercadona;
- 900m da Escola Secundária Inês De Castro;
- 1000m do Supermercado Auchan;
- 1100m dos acessos A1/IC1;
- 1200m do Apeadeiro de Coimbrões;
- 1300m do Posto de Correios;
- 1400m do Continente Gaia Jardim;
- 1700m do Arrabidashopping;
- 1900m da Douro Marina;
- 2000m da Praia de Salgueiros.

Agende já a sua visita...

Características da Propriedade

- Maquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Água da rede
- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A