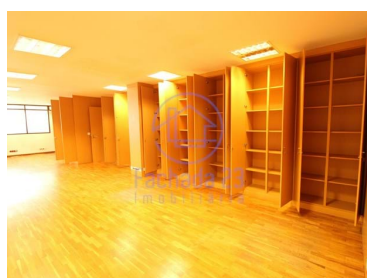




Bonfim - Loja / comércio



2

Casas de banho



197

Área (m²)

320 000 €

(EUR €)

Loja / Escritório em zona central do Porto

Espaço destinado a comércio localizado ao nível do 1.º andar, e constituído por:

- hall de entrada,
- dois gabinetes,
- sala ampla em open space, com divisórias de madeira/vidro,
- copa,
- dois sanitários,
- arrumo.

O imóvel localiza-se em zona urbana no interior da cidade do Porto, junto à Rua de Santa Catarina, valorizada pela sua centralidade e proximidade de um importante conjunto de equipamentos colectivos.

Na envolvente do centro cívico do Porto, com ocupação predominante de edifícios com antiguidade, de habitação colectiva e de comércio e serviços.



Fachada 23 Imobiliária

93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²

geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt

**Vila Nova de Gaia
AMI 21880**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Bons acessos, cerca de 2 km da VCI - Via de Cintura Interna.
Zona bem servida de apoio comercial, transportes (metro e autocarro) e serviços públicos na proximidade.

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Vista: Vista cidade
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Pisos: 1
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C
- Água da rede