



Castêlo da Maia - Villa



10

Dormitorios

6

Baños

175

Área (m²)

695

Área terrestre (m²)

260 000 €

(EUR €)

¡Isla con 6 Casas Independientes en Venta!

¡Isla con 6 Casas Independientes en Venta!

¿Buscas una inversión segura entonces tenemos la solución:

Isla formada por 6 casas independientes, 5 de ellas ya alquiladas, garantizando ingresos inmediatos, y una casa vacía en obras de reforma.

Información :

Se alquilan 3 casas por 225€

Se alquilan 2 casas por 200€

Actualmente hay otra casa en construcción y el valor de alquiler esperado es de 400 €.



Rentabilidad bruta anual - 6,8%

Características:

- 6 casas de planta baja, todas con patio.
- Ubicación privilegiada en Maia, en la región de Campa do Preto.
- Proximidad a la Zona Industrial de Maia, EFACEC
- Colegios y otros servicios a poca distancia.
- Fácil acceso a EN13 y A41.

Características de la propiedad

- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Zona tranquila
- Certificación energética: D
- Alcantarillado municipal
- Terreno vedado
- Agua corriente