92/24
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Santo António - Local

64
Área (m²)

315 000 €
(EUR €)

Tienda / Oficina en un edificio comercial en el centro de Lisboa

Tienda / Oficina ubicada en el municipio de Lisboa, parroquia de Santo António (Av. da Liberdade, planta 0/galería).

Local/oficina de 64m2, ubicado en la planta baja/galería de un edificio comercial/oficinas ubicado dentro de la galería sin visibilidad al exterior.

El edificio tiene una resistente estructura de hormigón armado, compuesto por 9 plantas sobre rasante, con la
planta baja destinada a comercio y las superiores a oficinas; y 5 sótanos para aparcamientos, instalaciones técnicas y trasteros. El acceso vertical se realiza a través de varias escaleras, así como el servicio de 4 ascensores panorámicos (a los pisos superiores), disponiendo las zonas del sótano de 2 ascensores exclusivos (del piso 0 al piso –5).

Fachada 23 Imobiliária
93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²
geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt
Vila Nova de Gaia
AMI 21880
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Está ubicado en una zona central y muy valorada de la ciudad de Lisboa – el corazón del CBD (Distrito Central de Negocios) – estabilizada en términos urbanos, y con ocupación predominante de edificios destinados al comercio/servicios con alturas que oscilan entre los 5 a 10 pisos, dependiendo de la variedad del respectivo período de construcción.

Rodeado de todo tipo de comercio y servicios.

Transporte público (metro y autobuses).

Características de la propiedad

• Certificación energética: B-

Fachada 23 Imobiliária
93 043 65 77 ² · 96 706 70 15 ²
geral@fachada23.pt

T +351 930436577 ² · T +351 967067015 ² · E geral@fachada23.pt
Vila Nova de Gaia
AMI 21880
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com