



## Matosinhos e Leça da Palmeira - Piso



 3  
Dormitorios

 3  
Baños

 138  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**685 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento de 3 habitaciones al este y al oeste con balcón - Matosinhos Sul - Lujo

Apartamento de 3 habitaciones al este y al oeste con balcón - Matosinhos Sul - Lujo

Apartamento ubicado en Matosinhos Sul, con arquitectura moderna, exposición al sol este, frente a la calle.

Edificio con ascensor.

Cocina totalmente equipada equipada con:

- Vitrocerámica, horno, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y microondas.
- Cuarto de lavado con lavadora.



Materiales de calidad como:

- Vajilla de baño - Roca, modelo Gap, suspendida,
- Columna de hidromasaje,
- Radiadores secatoallas Roca,
- Puertas interiores hasta el techo,
- Sistema de aspiración centralizado completo, con máquina,
- Persianas eléctricas,
- Paneles solares con depósito incorporado,
- Cerramientos de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento,
- Puerta de seguridad,
- Videoportero,
- Ascensor con capacidad para seis personas,
- Garaje cerrado con portón, punto de luz y enchufe.

A pocos metros del metro ya pocos minutos del mar y del parque de la ciudad.

¡Habla con nosotros, ven a ver todos los detalles de tu nuevo hogar!



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Año Construcción: 2023
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas a la Urbanización
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Domótica
- Certificación energética: A+
- Agua corriente
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Garaje
- Numero de plantas: 4
- Con aparcamiento
- Trastero
- Video portero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Este, Oeste
- Balcón